

Тюбйй-Жарханский наследный Совет Сунтарского района РС (Я)

Решение №2 от 18.11.2014 г.

***О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования
«Тюбйй-Жарханский наслег» Сунтарского района Республики Саха (Якутия)***

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 04 октября 2014 года №284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового Кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Тюбйй-Жарханский наслег» Сунтарского района Республики Саха (Якутия) решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории муниципального образования «Тюбйй-Жарханский наслег Сунтарского района Республики Саха (Якутия) налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их инвентаризационной стоимости, исчисленной с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года, если иное не предусмотрено настоящим пунктом.

В отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определенный в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, налоговая база определяется как кадастровая стоимость указанных объектов.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1.

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)	Ставка налога
До 300000 рублей включительно	0,1
Свыше 300000 до 500000 рублей включительно	0,2
Свыше 500000 рублей	0,4

3.2. 0,1 процент в отношении объектов налогообложения, указанных в абзаце втором пункта 2 настоящего Решения.

4. Установить, что право на налоговую льготу в дополнение к перечню льготных категорий налогоплательщиков, установленных статьей 407 НК РФ, имеют следующие категории налогоплательщиков:

4.1. Многодетные семьи, имеющие 3 и более детей до 18 лет.

4.2. Почетные граждане Тюбйй-Жарханского наслега.

5. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей в уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности;

6. Налоговые льготы, установленные пунктом 4 настоящего решения, применяются в порядке, установленной статьей 407 Налогового Кодекса Российской Федерации;

7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.

8. С момента вступления в действие настоящего решения признать утратившим силу:

Решение наследного Совета депутатов МО «Тюбйя-Жарханский наслег» Сунтарского района Республики Саха (Якутия) от 17 ноября 2010 года №10 «О налоге на имущество физических лиц».

9. Опубликовать настоящее решение в газете «Сунтар сонуннара»

10. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации МО Григорьева Е.И.

**Председатель наследного Совета депутатов,
Е.И. Григорьев**